



ADDE-SOUBRA
AVOCATS

SCP ADDE-SOUBRA AVOCATS

60, place Jacques Mirouze, Espace Pitot, Bât C
34000 MONTPELLIER

tél : 04.67.66.03.32 - www.as-avocats.net - e-mail : contact@as-avocats.net

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

une **MAISON** à usage d'habitation d'une surface totale de 40 m2 sise à
COURNONTERRAL (Hérault) 15, rue Torte

MISE A PRIX : 40.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER
DES CONDITIONS DE VENTE

Visite : mercredi 24 septembre 2025 à 14 heures.

ADJUDICATION LE LUNDI 6 OCTOBRE 2025

à 14 heures et suivantes au besoin

au Palais de Justice de MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle N° 1 Auguste Comte

La présente vente est poursuivie à la requête de la CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC, société coopérative à capital variable, dont le No SIREN est 492 826 417, dont le siège est avenue de Montpelliéret, MAURIN, 34977 LATTES CEDEX, agissant par son représentant légal en exercice ès-qualités, domicilié en cette qualité au siège

Ayant constitué pour avocat Maître Pascal ADDE, membre de la **SCP ADDE-SOUBRA AVOCATS**, Avocat au Barreau de MONTPELLIER, y demeurant, Espace Pitot, 60, place J. Mirouze, Bât C, 34000 MONTPELLIER.

DESIGNATION DES BIENS :

COMMUNE DE COURNONTERRAL (Hérault) :

Une maison d'habitation sise 15, rue Torte, le tout figurant au cadastre section AA No 356 (anciennement cadastrée section AA No 218) d'une surface de 42 ca.

DESCRIPTION SOMMAIRE SELON PV DESCRIPTIF :

Il s'agit d'une maison de ville composée :

- au rez de chaussée : une entrée, un placard sous escalier, une salle d'eau, WC,
- au premier étage : un séjour - coin cuisine.
- au deuxième étage : une chambre.

Sol et plinthes : carrelage.

Murs et plafond : peinture.

Eau chaude : chauffe-eau de marque Thermaglas d'une capacité de 150 litres.

Chauffage : convecteurs électriques.

Elle présente une surface au sol totale de 40 m2.

Le bien est libre de toute occupation.

S'ADRESSER POUR TOUTS RENSEIGNEMENTS :

- Maître Pascal ADDE, membre de la **SCP ADDE-SOUBRA AVOCATS**, Avocat au Barreau de MONTPELLIER, site internet : <https://www.as-avocats.net/>, mail : contact@as-avocats.net
- tél : 04.67.66.03.32.

- **au Greffe du Juge de l'Exécution près le tribunal judiciaire de MONTPELLIER**, place Pierre Flotte, 34000 MONTPELLIER, où le cahier des conditions de la vente (RG 25/00026) peut être consulté.

- **Sur les lieux pour visite** le mercredi 24 septembre 2025 à 14 heures.

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'Avocat inscrit au Barreau du Tribunal judiciaire de MONTPELLIER et moyennant consignation du dixième de la mise à prix par chèque de banque.