

SCP GRAPPIN ADDE-SOUBRA, avocats

espace Pilot, 60, place J. Mirouze, bat C, MONTPELLIER

☎ 04 67 66 03 32 - mail : contact@as-avocats.net

## VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES UN APPARTEMENT DE TYPE 1 au 3ème ét. AVEC TERRASSE et EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT au sous-sol

situé à MONTPELLIER (Hérault) : 153, rue Charles Vanel  
Le Clos des Grands Pins, Résidence Europa

**MISE A PRIX : 50 000 €**

TOUTES FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Vendredi, mercredi 6 mars 2019 à 14 heures*

**LE LUNDI 18 MARS 2019 à 14 h et suivantes au besoin**

au Palais de Justice de MONTPELLIER, place Pierre Baloire, salle Auguste Comte

La présente vente est poursuivie à la requête de :

la CAISSA REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC, société coopérative à capital variable, dont le No SIREN est 492 826 447, dont le siège est avenue de Montpellier et MAURIN, 34970 L'ARVILLE-CEDEX, agissant par son représentant légal en exercice et autres, domicilié en cette qualité au siège :

avant conseil et pour avocat Maître Pascal ADDE-SOUBRA, membre de la SCP GRAPPIN ADDE-SOUBRA, avocats près le Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER, y demeurant, espace Pilot, 60, place J. Mirouze, bat C, 34000 MONTPELLIER.

*SA VOIES SIER POUR VOUS RENSEIGNEMENTS*

SCP GRAPPIN ADDE-SOUBRA, avocats au barreau de MONTPELLIER, ☎ 04 67 66 03 32 - mail : contact@as-avocats.net, site internet : <https://www.as-avocats.net>

au greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER, place Pierre Baloire, 34000 MONTPELLIER, ou le cahier des conditions de la vente (SCC 17/00165) peut être consulté.

Sur les lieux pour visiter *mercredi 6 mars 2019 à 14 heures*.

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau du Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER et moyennant constitution du dixième de la mise à prix par chèque de banque et du montant approximatif des frais de adjudication.

### DESIGNATION DES BIENS

Commune de MONTPELLIER (Hérault)

Les biens et droits immobiliers de nature d'immeubles situés 153, rue Charles Vanel, dénommé LE CLOS DES GRANDS PINS, cadastré section IV, No 153, pour une contenance de 62 a 87 ca.

Il s'agit d'un appartement de type 1R, sis au 3ème étage de l'immeuble, Résidence Europa, Surface Loi Carrez totale de 49,95 m<sup>2</sup>, pour une surface au sol totale de 26,92 m<sup>2</sup>.

Il se compose comme suit : une entrée avec deux entrées, séjour avec placard et porte-fenêtre donnant sur la terrasse, une terrasse, une salle de bains avec baignoire et toilette w.c., chambre avec placard et fenêtre.

Sols : carrelage Vitres et plâtres - peintures Maspisseries extérieures PVC - Chauffage : radiateurs électriques centralisés

Conditions d'occupation : Mme Yvonne VASSIER (MORS) occupant sans droit au titre d'usage ordonnance du Tribunal d'Instance de MONTPELLIER en date du 26 décembre 2017.