



SCP GRAPPIN, ADDE-SOUBRA, AVOCATS A LA COUR

Espace Pitot, 60, pl. J. Mirouze, bât. C, MONTPELLIER

☎ 04.67.66.03.32 - mail : contact@as-avocats.net

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES UNE MAISON DE VILLAGE AVEC TERRASSE

sise à **PIGNAN** (Hérault), 18 bis, rue des Porches

MISE A PRIX : 20.000 €

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Visite : vendredi 25 janvier 2019 à 9 heures

ADJUDICATION LE LUNDI 4 FEVRIER 2019

à 14 heures et suivantes au besoin

AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER

place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

La présente vente est poursuivie à la requête de :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC, société coopérative à capital variable, dont le No SIREN est 492 826 417, dont le siège est avenue du Montpelliéret, MAURIN 34970 LATTES CEDEX, agissant par son représentant légal en exercice ès-qualités, domicilié en cette qualité au siège,

ayant constitué pour avocat Maître Pascal ADDE-SOUBRA, membre de la SCP GRAPPIN ADDE-SOUBRA, avocats près le Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER, y demeurant espace Pitot, 60, place J. Mirouze, bât C, 34000 MONTPELLIER.

RENSEIGNEMENTS :

- **SCP GRAPPIN, ADDE-SOUBRA**, avocats au barreau de MONTPELLIER, ☎ 04.67.66.03.32 - mail : contact@as-avocats.net - site internet : <https://www.as-avocats.net>.

- au **GREFFE DU JUGE DE L'EXECUTION PRES LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER**, place Pierre Flotte, 34000 MONTPELLIER, où le cahier des conditions de la vente (RG 18/00133) peut être consulté.

- **Sur les lieux pour visite le vendredi 25 janvier 2019 à 9 h.**

Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau du Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER et moyennant consignation du dixième de la mise à prix par chèque de banque et du montant approximatif des frais d'adjudication.

DESIGNATION DES BIENS

Commune de PIGNAN (Hérault)

Une maison à usage d'habitation sise 18 bis, rue des Porches, cadastrée section AA, No 159, pour une contenance de 26 ca.

Surface habitable : 40,08 m² pour une surface au sol totale de 54,02 m².

Elle se décompose comme suit :

Au rez-de-chaussée : séjour avec porte d'entrée fermée par un volet, coin cuisine

1er étage : dégagement, chambre donnant sur balcon, salle d'eau, cabine de douche, w.-c.

2ème étage : accès par escalier en bois, pièce avec plafond sous pente, terrasse.

Sols : carrelage, lino et parquet. Murs : pierres et peintures. Plafond : pierre, plancher et peinture.

Menuiseries extérieures : bois. Chauffage : climatisation réversible. Eau chaude : cumulus électrique.