



**SCP GRAPPIN, ADDE-SOUBRA, AVOCATS A LA COUR**

Espace Pitot, 60, pl. J. Mirouze, bât. C, MONTPELLIER

☎ 04.67.66.03.32 - mail : [contact@as-avocats.net](mailto:contact@as-avocats.net)

---

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES D'UN APPARTEMENT en rez-de-chaussée**

sis à **MONTPELLIER** (Hérault), 109, rue du Faubourg Figuerolles

**MISE A PRIX : 20.000 €**

OUTRE FRAIS, CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

*Visite : vendredi 23 novembre 2018 à 14 heures*

---

**ADJUDICATION LE LUNDI 3 DECEMBRE 2018 à 14 heures et suivantes au besoin**

AU PALAIS DE JUSTICE DE MONTPELLIER, place Pierre Flotte, salle No 1 Auguste Comte

---

La présente vente est poursuivie à la requête de :

La CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DU LANGUEDOC, société coopérative à capital variable, dont le No SIREN est 492 826 417, dont le siège est avenue du Montpelliéret, MAURIN 34970 LATTES CEDEX, agissant par son représentant légal en exercice ès-qualités, domicilié en cette qualité au siège,

ayant constitué pour avocat Maître Pascal ADDE-SOUBRA, membre de la SCP GRAPPIN ADDE-SOUBRA, avocats près le Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER, y demeurant, espace Pitot, 60, place J. Mirouze, bât C, 34000 MONTPELLIER.

### *RENSEIGNEMENTS :*

- **SCP GRAPPIN, ADDE-SOUBRA**, avocats, ☎ 04.67.66.03.32 - mail : [contact@as-avocats.net](mailto:contact@as-avocats.net) - site internet : <https://www.as-avocats.net>.

- au **GREFFE DU JUGE DE L'EXECUTION PRES LE TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE MONTPELLIER**, place Pierre Flotte, 34000 MONTPELLIER, où le cahier des conditions de la vente (RG 18/00087) peut être consulté.

- **Sur les lieux pour visite le vendredi 23 novembre 2018 à 14 h.**

*Les enchères ne sont reçues que par ministère d'avocat inscrit au barreau du Tribunal de Grande Instance de MONTPELLIER et moyennant consignation du dixième de la mise à prix par chèque de banque et du montant approximatif des frais d'adjudication.*

### **DESIGNATION DES BIENS**

Sur la commune de MONTPELLIER (Hérault)

Les biens et droits immobiliers dépendant d'un ensemble immobilier sis 109, rue du Faubourg Figuerolles, cadastré section HX, No 246, pour une contenance de 4 a 13 ca.

Le lot No 8 : un appartement en rez-de-chaussée et les 104/995èmes des parties communes générales.

### **DESCRIPTION SOMMAIRE SELON PV DESCRIPTIF**

Un appartement situé au rez-de-chaussée du bâtiment au fond du couloir à droite d'une surface loi Carrez et totale de 29,06 m<sup>2</sup>, il se décompose comme suit :

Un séjour avec fenêtre, une cuisine, une salle d'eau et un w.-c.

Sol carrelage, murs et plafonds peinture, menuiseries bois, chauffage par convecteurs, eau chaude : cumulus

Le bien est occupé par M. Hamid BOUDJADI, locataire pour un loyer mensuel de 500 €.

Pas de syndic de copropriété.